MBRETNIJA SHQIPTARE

KRYESIJA E KËSHILLIT MINISTRUER

LIGJË

mbi

Reformën Agrare

MBI BANKËN BUJQËSORE

e

MBI KONTRATËN-TYP

RREGULLORE

MBI APLIKIMIN E REFORMËS AGRARE

DURRËS
Punëra Grafike "Stamles,,
1931

BKSH

BKSH

MBRETNIJA SHQIPTARE

KRYESIJA E KËSHILLIT MINISTRUER

LIGJË

mbi

Reformën Agrare

MBI BANKËN BUJQËSORE

e

MBI KONTRATËN-TYP

BKSH

DURRËS
Punëra Grafike "Stamles,,
1931

BKSH

LIGJË
MBI REFORMËN AGRARE

Titulli I.
Personat qi perfitojnë nga Reforma Agrare

Neni 1.

Ç'do pronë rurale që ndodhet në zotnimin fizik t' instituteve publike, si edhe të personave juridike ~~ashtu edhe të Shtetit~~, i shtrohen çpronësimit të detyrueshëm me sasin e caktueme prej kësaj ligje, edhe në favor :

a) — Të bujqëvet proletar,

b) — të bujqëvet pronar të cilët nuk kanë tokë të mjaftueshme në sasi qi cakton kjo ligjë e qi nuk merren me tregti ose me punra të tjera qi sjéllin fitime të ligjëshme,

c) — t'agronomëve qi kanë mbarue të paktën nji shkollë të mesme e qi nuk kanë toka rurale në maksimum të kësaj ligje.

ç) — të bujqëve të përmëndun në nenin 28 të kësaj ligje.

Neni 2.

Në tokat e çpronësueme si mbas nenit I, perfitojnë me radhë :

a) — bujqit proletar të cilët ndodhen auktua

lisht në tokat qi i shtrohen çpronësimit dhe qi janë tue punue ndër këto toka,

b) — bujqit proletar qi ndodhen rreth tokave të çpronesueme,

c) — bujqit pronar të përmendun në paragrafin b), të nenit 1, të cilët ndodhen rreth tokave të çpronësueme,

d) — agronomët dhe më pas bujqit qi përmenden në paragrarin ç) të nenit 1.

Për instalimin e bujqëvê do të merret parasyshë radha e naltë-përmendun.

Neni 3.

Ç'pronësimi i detyrueshëm në favor t' atyne qi permenden në art 1, bahet me mënyrat dhe mjetet qi caktohen në këtë ligjë dhe veprohet nga ana e Zyrës Agrare që është eksekutues i reformës agrare dhe qi përbahet prei organëvet të tjera të mvaruna sikurse tregohet në titullin VIII, të kësaj ligje.

Neni 4.

Ç'pronësimi i detyrueshëm nuk përfshin :

1) — Tokat rurale të zotnueme prej personave fizike, dhe prej personave juridike, prej institutave publike, siperfaqja e tëve cila nuk kaperxen 40 (dyzet) hektarë. (400 dynym).

Kur sipërfaqja e tokës kapërcen 40 hektarët, dhe kur numri i familjes të zotënuesve të tokave asht ma shumë se 5 (pesë) frymë, atëhere posë 45 hektarëve përjashtohen edhe nga 5 (pesë) hektar për ç'do fëmij legjitime e të tepërt t'asaj familje.

2) — Kullotat qi janë dhetë hektarë e ma

poshtë të zotnusave që kanë toka të çpronsueshme, dhe ato kullota që janë 40 (dyzet) hektarë e poshtë të zotnuesve që nuk kanë toka të çpronësueshme şi mbas dispozitave të këtij ligji.

3) — Pyjet, që nuk ndodhen mbrenda tokës së çpronësueshme edhe ato që ndodhen mbrenda tokës së shpronësueshme të cilat nuk kalojnë 10 (dhetë) hektarë.

Rezervohen dispozitat e neneve 19 e 73.

4) — Vneshtat ullishtat, kopshtet, edhe pemishtet e çdo fryti racional.

5) — Kullotë e pronarit në çiflik me gjith dependencat e saja.

6) Tokat që janë përanë ujnavet minerale me nji largësi jo ma shumë se 500 metro të cilat sherbejnë për eksploatimin e atyne ujnave n'interesin e shendetësis publike,

7) — Vendat arqeollogjike sipërfaqja e të cilave caktohet prej Zyres agrare mbi kërkimin e autoritetit kompetent.

8) — Gurrorët, minieret e çdo tjetër mineral, që mund të shfrytzohet prej Shtetit,

9) - Tokat që janë nën përdorim të shkollave bujqësore, si dhe Fermat Modele, dhe vendet 100 (njiqind) metro perqark fabrikavet të tullave.

Neni 5.

Për efektet e kësaj ligje konsiderohen zotnues i pronave rurale ata qi kanë fitue të drejten e zotnimit të tokës me mjete transferimi të caktuem në Kodin Civil (trashigim, dhurim, shitblemje, para shkrim ....)

Transferime tokash të bame me dhurim ose

blerje si edhe pjesëtimet e këtyne të bame nga të paralindurit pas hymjes në fuqi të kësaj ligje nuk merren paresyshë për sa i perket Reformës Agrare, për veç shitjeve të bame me formalitetet të përmendura n' art. 7, të kësaj ligje.

Për tokat ruale t'institutavet publike fetare e mirëbaese zotnues konsiderohen Instituti për të cilen asht destinue toka.

Titulli II.

Çpronësimi edhe sasija e tij

Neni 6.

Të gjitha pronat rurale qi nuk hyjnë në kategorinë e nenit 4, i shtrohen çpronsimit të detyrueshëm me sasinë e poshtëshenueme:

Nji e treta e tokave të zotnueme prej personave fizike juridike institutave publike, pasi të jetë heqë pjesa e pa cenueshme e përmendun në numrin 1) të nenit 4

Në ketë pjesë të pronësueme përfshihen dhe shtëpit e bujqëvet, kashtorët, grazhdet lemejt, kopshtet, dhe dependencat e shtëpis qi ndodhën mbrenda sajë.

Neni 7.

Dy të trerat e tokës qi mbeten mbas çpronsimit si mbas nenit të ma sipërme i lihen pronarit me kondita të caktueme në Titullin IV, të kësaj ligje.

Deri sa t' aplikohet Ligja Agrare, tokat rurale spërfaqja e të cilave kalon 40 (dyzet) hektarë. nuk mund të shiten, veç se me lejen e Zyres Agrare të Qendres, e leja mund të jepet në mënyren e poshteshenueme:

a) — Zotnuesi qi deshëron me shitë tokat piksëpari detyrohet me përpillue nji kartë me shpenzimet e veta me anën e teknikëve të Zyres Agrare, ku do të tregohet sipërfaqja, lloji i gjithë tokavet të zotnueme edhe me ngjyra të posaçme pjesa qi de sheron me u shitë.

Gjith ashtu ka me u caktue mbi karë pjesa e pa cenueshme e zotnuesit; Zyra Agrare e Qendres mbassi t ekzaminoje kartën ndan pjesen e çpronsueshme, dhe në rast qi pjesa e çpronsueshme nuk përfshihet në pjesën ku zotnuesi ka kërkue shitjen, i akorhohet leja; dhe ne rast qi pjesa e shenueme prej pronarit për shitje koensidon në pjesën e çpronsueshme, Zyra Agrare i proponon modifikimin dhe në bazë të këtij i akordon lejen shitësit

Blesi detyrohet me pranue obligimet persa i perkasin permirësimit të tokës.

Neni 8.

Tokat e çpronsueme si mbas nenit 6, do të merren në dorëzim prej Zyres Agrare, për deri sa t'u përndahet bujqëvet si mbas planit t' instalimit.

Titulli III.

Plani i instalimit-zgjedhja e tokavet - formimi dhe caktimi i pjesave bujqësore

Neni 9,

Zyra Agrare, me anën e organevet të sajë lokale të shoqnueme edhe prej nji topografisti me të hi në fuqi kjo ligjë do të bajë regjistrimin e sipër faqjeve të tokave dhe të godinave të cilat në bazë

të kësaj ligje i shtrohen çpronsimit të detyrueshem. Gjithashtu do të rregjistrojë familje për familjë bujqit qi punojnë këto toka si dhe kafshet e bagëtitë e tyne. Pronarët për ketë qellim detyrohen me i paraqitë këtyne Zyrave dokumentat e zotnimit.

Ne rast kontestimi midis Zyres dhe zotnuesit, mdi pronësi ose mbi sipërfaqjen e tokës ose mbi kufit e kësaj, konflikti do t'i parashtrohet nji komisjoni të posaçem të formuem nen Kryesin e Gjyqtarit Paqtues të qarkut, prej Nëpunsit t'Ipotekavet, nji Agronomi dhe prej nji arbitri të zjedhun ky i fundit prej pronar t. Në rast barasimi të votave fiton ana me të cilin është Gjyqtari Paqtues.

Vendimi i këtij Komisioni ka fuqi eksekutive dhe mund të kundershtohet përpara Gjykatores Kolegjale të prefektures mbrenda 15 diteve ç'prej komunikimit por kundershtimi shikohet ngutsisht.

Neni 10.

Zyra Agrare tue marre për bazë rezulltatet e rregjistrimit të tokave ben veprimet e poshtëshe nueme:

1) — Piksëpari në bashkëpunim me Ministrin e Ekonomis Kombëtare dhe me pelqimin e Këshillit Ministruer do të caktojnë në vija të përgjithshme sipërfaqen e tokavet mbi të cillat duhet t'aplikohet Reforma Agrare: mbasi të jetë caktue zonat prej Parlamentit si mbas dispozi ave të kësaj ligje.

2) — Gjithashtu në bashkëpunim me Ministrin në fjalë do të bëjë nji shqyrtim teknik

të kësajë siperfaqjeje për me dijtë cilat zona prej ketyne kanë nevojë për nji përmirësim të përgjihshëm mbrenda nji kohe jo shumë te gjatë dhe cilat nuk kanë të këtillë nevoje;

3) — Për secillen zonë rë ndame në seksjone do të ravizojë nji pllan instalimi bujqish si mbas urdhënimevet të nenevet vijuese dhe të rregullores mbi aplikimin e kësaj ligje.

Neni 11.

Për revizimin e planit t' instalimit nder zonat edhe seksionet e ndryshma dhe për zgjedhjen e to kavet që do t'u lihen pronarve si edhe atyne që do t'u jepen bujqevet, Zyra Agrare do të veprojë si mbas rragullavet qi vijojnë.

Piksepari zotnuesi merr 40 hektar (400 dynym) pjesën e pa cenueshme ne nji zonë, e cila do të formojë me sa asht e mumdun nji njisi të përbashkëtë në mënyrë qi mos të pengojë zbatimin eventul të planit t'instalimit. Masandaj ne qoftë së ka pyll e kullotë mbasi heq nga 10 (dhet) hektarë nga të dyja, Zyra Agrare çpronson nji të tretën e tokave të punueme ose të punueshme Mbi tokat e çpronsueme Zyra Agrare vepron mbi instalimin e bujqeve si mbas nji plani që ka m'u pregatitun.

Neni 12.

Në zgjedhjen e nji të tretës së destinueme për instalimin e bujqevet, zyra Agrare do të ketë parasysh; që kjo pjesë të përbahet prej tokavet të punueme ose të punueshme me mjetet që sot disponon bujku, ose me mjete te prefeksionueme e të përdorueshme prej këtij dhe me nji menyrë që kjo pjesë të formojë me

sa asht e mundun nji tansi të përbashketë jo shumë larg njana prej tjetres

Neni 13.

Në qoftë se nevoja të domosdoshme për aplikimin e planit t' instalimit kanë me lyp, të dy palët e interesuem, mund të bajnë shkëmbimin e tokavet me marreveshtjen e tyne.

Neni 14.

Nji e treta e tokës që do të çpronsohet nga pronat rurale, t'institutave publike, dhe të personave juridike, do te zgjidhet brej Zyres Agrare, tue pasë parasyshë urdhnimet e neneve të masipërme

Neni 15.

Mbasi të jenë shenue tokat qi kanë me u ç'pronsue në ç'do zonë e seksjone, Zyra Agrare do t'i sistematizojë këto në mënyrë që:

a) — të formohen me sa asht e mundur dhe në vendet të shendetëshme katundet të reja;

b) — të formohen e të caktohen mbrenda katundit te rí ose të vjetër pjesa bujqësore (lots).

Neni 16.

Zyra Agrare do të formojë katunde të reja kurdoherë që do t'a shofi të nevojshme dhe të volishme, e sidomos kur disponon një sasi tokash të përbashkëta me nji sipërfaqe të mjatushme në të cillen mund të jetojnë nji sasi bujqesh.

Neni 17.

Në të gjitha rastet Zyra Agrare n'instalimin e bujqevet do të ketë parasyhë me sa ashtë e

mundun qi këta bujq të mbeten në ato vende ku janë tue punue, përveç kur për arsye administrative çfaqet nevoja që të transferohen në toka të mbrendëshme, ata të zonave kufizore.

Neni 18.

Në formimin e ketundevet të reja, Zyra Agrare ka me zgjedhë piksepari vendin ku duhet të jetë qendra e katundit dhe ka me caktue nji siperfaqje toke të mjaftueshme për shërbimet kolektive si për rruga, lame, sheshe permbledhje njerzish dhe të tjera të përmenduna e të destinueme për përdorim publik në ketë ligjë.

Por në rast që katundet e formueme janë të vogla disa prej këtyne sherbimevet mund të caktohen në nji qendër të përbashkët ma të aferm për shumë katunde, tue u preferue me sa asht e mundun katundi ku ka qendren Komuna, ose katundet e reja mund të përdorin sherbimet kolektive qi eksistojnë në katundet e vjetër ma t'aferm.

Neni 19.

Zyra Agrare në rastin e nenit të ma sipermë, gjithashtu do të shenojë nji pjesë nga tokat e çpronsueme si kullotë komunale edhe nji pjesë tjetër si pyllë, ose korrije, per premje drush, për nevojat vehtike të popullsis të katundit Në qoftë se nuk do të jetë e mundun shenimi si mâ sipër në pjesën e çpronsueme, pylli komunal do të caktohet n'ato prona të zotnueit të tokës së çpronsueme me mëny rë eksproprijimi si mbas dispozitave të art. 43 të kësaj ligjë, me konditë që pjesa e pyllit ose korrijes

të çpronsueme për këtë qellim, të mos kalojë nji të tretën e të tánë siperfaqjes që kanë këto.

Neni 20.

C'do bujk ka të drejë të presë në pyllin komunal lëndë të nevojshme për ngrehjen ose ndertimin e shtëpisë të vet dhe nji sasi drujshë për nevojat e tjera vehtjake Gjithashtu ka të drejtë të kullosë në kullotën komunale përveç kafshëve që lerojnë tokën 15 (pesëmbëdhetë) krenë bagëti, të holla dhe katër krerë të trasha.

Neni 21.

Mbasi të jenë shenue tokat e sherbimit kolektiv si mbas nenevet të ma sipërme, tokat që i mbeten Zyrës Agrare qofshin të punueme os- livádhe dhe të cilat mund të transferohen pa vështirsina në ara të punueme, destinohen për t'i u përnda bujqevet në pjesa bujqësore (lots)

Pjesat bujqësore janë dy lloj: pjesa normale ose tansore, dhe pjesa kompletuese.

Neni 22.

Për pjesën normale ase tansore kuptohet toka qi i konçedohet nji familjes bujku proletar. të ciles i jepet për çdo frymë gjyms hektari dhe sa do frymë që të ketë s'mund të kalojë të pesë hektarët.

Neni 23.

Për pjesën kompletuese kuptohet toka që i shtohet nji familje bulku pronar i vogël, për me plotsue sasin e një pjese normale.

Neni 24.

Dispozitat e nenevet të ma sipërme q'i për

kasin pjesavet bulqësore normale dhe kompletuse si edhe kullot.vet e pyjevet për nevoja kolektive zbatohen edhe në rastet kur nuk asht nevojë me krijue katunde të reja.

Neni 25.

Në të gjitha rastet copa tokash që kanë me u caktue për sherbime kolektive të katundevet dhe për pjesat bulqësore duhet të jenë të kufizueme eksaktërisht dhe të ndan.e prej tokavet që u mbeten pronarvet të çpronësuem ose jo.

Neni 26.

Në formimin dhe përndamjen e pjesavet bulqësore organet agrare lokale do të veprojnë si vijon:

Mbasi të marrin në dorëzim prej zyrës Agrare tokën e çpronësueme do të lajmërojnë bulqit e interesuem të qarkut si dhe Agronomët qi nuk kanë tokë osë kanë nji sasi ma pak se 2 (dy) hektar mbi sasin dhe llojin e pjesavet bulqësore të dispo nueshme dhe do t'i thresin që të paraqitin kërkesat e tyne në të cilat do të shenojnë numrin e pjes-tarvet të familjes dhe fuqinë e tyne punuese si dhe vendin ku dëshirojnë me pasë pjesën bujqësore.

Neni 27.

Me fjalën (falije bulku) që nërmendet nenkete ligjë kuptohet:

1) — çdo bujk i martum ose i ve;

2) — çdo e ve bujku me fëmijet e saj;

3) — fëmijët e bujqevet që kanë mbetë je-time;

4) — bujqit e pa martuem që kanë mbushë

moshën ligjore të cilët nuk bashkjetojnë ditën qi hynë në fuqi kjo ligjë në nji vatër me atin e tyne bulk.

Neni 28.

Bujqevet proletare ose atyne që kanë nji pasuni të vogël të pa mjaftueshme për jetesën e tyne të cilët kanë kalue moshën 60 vjetsh si dhe atyne që tue qënë bulq nuk janë të zot me e punue për shkak të nji të mete fizike dhe të vejave të bulqve që nuk kanë femijë u jepet një copë tokë e mjaftueshme për nevojat jetike ose u plotësohet ajo pjesë deri në nji shkallë qi të mund të jetojnë me kondi të qi toka e konçedueme ose ajo plotsueme të mos kalojë gjysmën e nji pjese bulqesore normale

Neni 29.

Zyra Agrara. mbasi të ketë paraqitë listën e bujqevet dhe t'agronomave, që kanë dekllarue deshiren e tyne mbi tokën e kërkueme. kanë me shenue pjesat bulqësore që do të jepen sejcilës familje ose sejcilit agronom.

Neni 30

Mbas dorzimit të pjesavet përkatse zyra agrare do ti komunikojë zyrës ipotekavet të vendit nji listë në të cilën do të tregojë emnin e bujkut ose të agronomit, sipërfaqjën e tokës të dhanun dhe kufit e këtyne për me u transkriptue ne radhoj përkatës, pa asnji taks e shpërblim.

Titulli IV.

Regjimi juridik i tokavet që u mbeten pronarevet dhe atyne që do t'u konçedohen ka tundevet, bulqevet dhe agronomevet

Neni 31.

Ç'do pronar si shteti ashtu edhe privatët institutet publike, dhe personat juridike, sa do që të jetë sipërfaqja e pronave të tyne, janë të detyruem, në rasë që për punimin e tyne tokave përdorin buiq, duhet me respektue dispozitat e kontratës typ, që rregollon të drejtat dhe detyrimet e dy palëve si mbas titullit X, të kësaj ligje, dhe aneksit të sajë.

Neni 32.

Për përmirësimin e tokavet që u lihen pronarëvet si pjesë e konditueme, këto do t'i parastrojnë mbrende dy vjetëve që prej zbatimit të kësaj ligje zyrës agrare nji deklaratë mbi ndryshimin bujqësuer si mbas kapacitetit të tokës, tue i nda tokat e tyne ndër zona, dhë tue tregue nga cilat zona duhet me fillue ma parë. çë punim mendojnë me ba në to. ç'mjete financjare disponojnë, qysh kanë më vazhdue, dhe në sa koh kanë me i mbarue, si dhe duan me i ba vetë ato ndryshime ose me i krye me anë qiramarrësash si mbas kapacitetit të tokës.

Këto toka nuk shpronsohen mbrenda 15 vjetve. Në mbarimin e këtij afati, janë të pa çpronësueshme në qofte se ka përmbushur detyrimet e dhanuna me deklaratë. Deklaratat e dhanuna prej pronarve ekzaminohen prej zyrës agrare dhe mbasi të vertetohen prej saj vehen në veptim.

Neni 33.

Bujqit të cilët tue pasë shtëpin në pjesën e pacenueshme ose të kondituеme të pronarit të çpronsuem, dhe qi u asht dhanë toka si mbas kësaj ligje në pjesën e çpronsueme, kanë të drejtë me banue pa qira n'ato shtëpija, por kjo e drejtë nuk mund të zgjatet tej dy vjetëve ç'prej dorëzimit së tokës së konçedueme.

Neni 34.

Pronarët e tokavet të kondituеme që shkelin dispozitat e nenit 32 dhe nuk ekzekutojnë mbrenda kohës së caktuen punimet e shenueme në deklaratën e përmirësimevet mbas 15 vjetve toka e kondituëme u eksproprijohet si mbas vleftës së caktueme në ket ligjë.

Neni 35.

Në rast qî pronarët transferojnë me mjete ligjore zotnimin e tokavet të kondituemë në zotnuesa të rij, detyrimet e përmirësimevet u kalojnë këtyne.

Neni 36.

Pronaret e detyruem me permirësim munden pa kundërshtim dhe vetëm për me ba në mënyrën ma ekonomike ato përmirësime. me ndryshue bonifikimet e kërkueme prej tyne tue :

a) — ndryshue relacjonin e tashme me bulkun në kontratë pajtimi të vogël ose me ditje (salaire) :

b) — lujtë nga vendi bujqit mbrenda nji prone ose me transferue prej nji prone në tjetrën, dhe në rast kundërshtimi me i qitë jashtë pronës.

Neni 37.

Zyra Agrare ka me caktue nji t p shtëpijash ekonomike bujqësore që do të ngrihen me materjalin me pak shpenzime të cilat shtëpija do t'i përgjigjen konditave higjenike ma elementare Ndërtimi i këtyne shtëpijave asht i detyrueshëm si për pronarët ashtu edhe për bujqit. Bujqit e katundevet të liruem ose të katundevet të riformuem, si dhe ata që mbeten me qarkun e katundit të parë detyrohen me ngrehë shtëpija të këtij typi mbrenda dy vjetvet q'prej dorëzimit të pjesës buqësore.

Shtëpijat e bujqëvet qi ekzistojnë në humjen në fuqi të kësaj ligje do të përmirësohen kurdoherë q'esht e mundshme dhe e nevojshme nga pikpamja e shëndetsis.

Neni 38.

Zyra agrare ka me ngrehë kurdohere qi e shef të nevojshme në nji ose në shumë katunde të reja ose në katunde të lirueme nji shkollë, nji faltore, nji varrezë, ose të tjera godina të sherbimit publik tue mbledhë shpenzimet përkatëse prej bujqevet.

Neni 39

Bujqit mbasi të bahen zotnues në tokat e konçedueme janë të detyruem si mbas fuqis tyne me ba përmirësime bujqësore analogjikisht sikurse asht urdhnue për tokat e konditu me

Gjitashtu këta duhet të mjellin në tokat e tyne leguminoze per ushqimin e baktis dhe të gjasë së trashë, të përdorin farna të seleksionueme dhe të dis infektue ne, të ritin bagti të seleksionueme në vende të afta, të mbjellin pemë frytdhanëse, vreshtra dh-

ullinj, të ngrehin stalla në mënyrë të pëlqyeshme dhe të përdorin përmenda të profesjonueme dhe përgjithësisht të veprojnë si mbas instrukcionevet qi do t'u epen prej zyrës agrare.

Neni 40.

Bujqit qi kundërshtojnë detyrimet e sipërpërmenduna mbas nji viti ç'prej datës të nji thirrjeje për punim. do të ç'pronsohen në favor të zyrës agrare e cila ka me i dhanë këto toka në bujq të tjerë ma të zot.

Neni 41.

Tokat e ç'pronsueme për instalim i jepen bujqevet dhe agronomëve me liri të plotë zotnimí, por këta i shtrohen konditave rë caktueme në ketë ligjë.

Mbrenda një vjeti që prej shpaljjes së kësaj ligje, ka me u ba nji ligjë e posaçme per pronat familjare (bien de famille) me të cilën do të rregullohet rregjimi juridik i këtyne pronave bujqësore Por deri sa të pregatitet ligja e naltpërmendun këto prona nuk mund të ndahen, të jetërsohen, të shiten, në personat e tjera. Nuk mund të jepen me qira as t'ipotekohen pa lejen e zyrës agrare.

Gjithashtu këto prona përjashtohen nga çpronsimi i detyrueshëm për çdo detyrë të kontraktueme pa pëlqimin e zyrës agrare pos detyrimeve kundrejt Shtetit.

Në qoftë se i zoti i tokës së konçedueme nuk kryen detyrimet që ka marrë përsipër me lejen e zyrës agrare, pronat mund të shiten n'ankan, tanësisht ose pjesërisht, por në ketë ankan nuk mundet me marrë

pjesë për veç se zyra agrare dhe bulqit që kanë një pjesë ma pak se ajo normalja.

Në rasë të vdekjes të pronarit bujk, pjesa e konçedueme nuk mund të ndahet midis trashigimtarëve të vdekunit, por, pronësija i shkonë atij antari mashkull të familjes që është shenue prej trashëgimlanësit.

Në qoftë se trashëgim lanësi nuk e ka caktue këtë personë, ky zgjidhet prej zyrës agrare, midis antarve po t'asaj familje. Në ras që nuk ekzistojnë një i tillë në moshën ligjore zyra e përmendun emnon një kujdestar.

Trashigimtari cilido që të jetë duhet t'u japi bashkë-trashigimtarëve të tjerë pjesën e tyne, por nuk mund të ngarkojë pronën e trashigueme për një sasi ma tepër si një e katërta e vleftës së sajë, ose mundet të marrë për shok në punimin e pronës në fjalë.

Neni 42.

Buj it e instaluem si mbas kësaj ligje do të organizohen detyrisht në sindikatë ose korporative lokale prej Zyrës Agrare dhe do të sherbejnë si arkë rurale krediti dhe si sindikatë lokale për blemjen dhe ndamjen e sendeve bulqësore të gjallë ose të vdekura si edhe për depozitimin dhe shitjen e prodhimet bulqësore dhe eventualisht për të dhënë hua drithna. Të tilla korporative (në të cilat mund të rregjistrohen si antare edhe bujqit qi nuk janë ba pronarë mbas kësaj ligje) do të ngrehen një në ç'do Komun.

Këto do të bashkohen në federata Prefekturale

dhe nji federatë kombëtare të kooperativave dhe të sindikateve bulqësore shqiptate.

Themelimi dhe rregullimi juridik i tyne do të rregollohet si mbas ligjit mbi kreditin agrar që ka me u ba mbrenda vitit çë prej shpalljes të kësaj ligje.

Titulli V.

Grumbullimi i tokave Shtetnore

Neni 43.

Tokat e Shtetit përgjithsisht i shtrohen çpronsimit të detyrueshëm në favor të Reformës Agrare; përjashtohen nga çpronësimi i detyrveshën ato toka Shtetnore të cilat ndodhen në gjindje të grumbullueme në zonën Kara-toprak të Myzeqes, me qëllim bonifikimi dhe aplikimit të nji punimi bulqësuer me sis teme moderne.

Qeverija detyrohet me bamun studimet dhe me pregatitë për këtë qëllim hartat e planet e nevojshme të cilat do të zbatohen mbasi të marrin aprovimin e Parlamentit. Gjithashtu për këtë qëllim do të çpronsohen dhe tokat private që ndodhen mbrenda ose midis tokave Shtetnore të kësaj zone, tue u pague çmimi i caktuem në këtë ligjë për tokat e çpronsueme kur këta i shtrohen çpronsimit të detyrueshëm, ose tue i shpërblye pronarët me çmimin e caktuem prej ekspertave të zgjedhun dy prej t'interesuemve e dy prej Ministrisë kompetente nën Kryetarin e Gjyqtarit Paqtues të Qarkut, me të drejtë rekurimi në gjykatoren kompetente.

Kur pronat nuk i shtrohen çpronësimit të detyrueshëm, çpronsimi si ma sipër mund të bahet në

mënyrë shkëmbimi me pelqimin e të dy paleve tue i dhanë toka ekuivalente.

Neni 44.

Në qoftë se vërtetohet që tokat private të bleme ose të shkëmbyeme me mënyrë çpronsimi janë grabitë prej pronarëve të tashëm ose të maparshëm, çmimi ose toka e shkëmbyeme do të zbritet proporcionalisht me emimin ose me sipërfaqjen e tokës të rëmbyeme

Titulli VI.

Çmimi dhe menyra e çpronsimit - mjetet financjore dhe pagesat.

Neni 45.

Zyra Agrare mbasi të ketë krye regjistrimin e pronave si dhe shenimin e pjesave bulqësore, para se t'i dorëzojë tokat bujqvet dhe agronomeve ban llogarit e tokave të çpronësueme për 20 (njizet) fr. ari hekrarin. Ky çmim merret prej bujqve dhe derdhet në Bankën agrare kombëtare m'emën të pronarit tue i dhanë kundrejt sasis në fjalë aksione nominale.

Shtëpijat që ndodhen në nji tretën e çpronsueme u mbeten bulqeve pa ndonji shpërblim, dhe shtëpijat që ndodhen në dy të tretat e tokës së konditueme qofshin godit prej pronarit ose bulkut i mbeten pronarit pa ndonji shpërblim.

Këjo dispositë nuk aplikohet për shtëpijat qi ndodhen në tokat e Shtetit.

Neni 46.

Zyra Agrare mbasi të jenë caktue vlefta e tokave

si mbas nenit të ma sipërmë do t'u lëshojë të zotëve privat të çpronsuem, institutave publike, personave juridike, dhe kur ka vend Administratës së pasunis së së Shtetit, nji dëshmi mbi të cilën do të tregohet sipërfaqja e tokës se çpronsueme, si dhe shpërblimi që i takon të zot.

Këto dëshmina do t'i paraqiten Ministris së Financavet për me veprue si mbas nenit të ma poshtmë.

Neni 47.

Çmimi i tokavet të çpronsueme si mbas nenit 45, mbasi të nxirret prej bulkut derdhet në Bankën Agrare Kombtare, në emën të pronarit.

Neni 48.

Zyra Agrare për tokat e çpronsueme për shërbime kolektive të katundevet dhe për pjesat bulqësore do të nxjerrë prej banorëve dhe prej agronomeve e bujqevet çmimin në këtë mënyrë:

a) çmimin e pjesavet buqësore që u janë shenue katundevet kolektivisht do të pjestohet midis gjith banorvet të katundevet;

b) çmimi i pyjevet për përdorim të përbashkët do të pjestohet midis gjith banorvet të katundit në proporcjon të numrit të çdo familje;

c) çmimi i kullotjes të përbashkët do të pjestohet mbi secillën familje të bulqeve;

ç) çmimi i pjesave bulqësore do të paguhen prej bulkut ose agronomrt që u janë konçedue.

Neni 49.

Çmimi total i tokave të çpronsueme paguhet n'arkën e financavet, me ndërmjetsinë e Zyrës

Agrare, prej bujqevet ose agronomeve, per nji herë.

Neni 50.

Zyra Agrare me anën e organëvet të mvaruna dhe të koperativave e të sindikateve lokale (të cilat mundet të shërbejnë dhe si organe nxjerje të kështevet vjetore) do të mbajë nji llogari të çqueme për çdo familje bulku t'instaluem dhe do të lëshojë në emnat e kryetarit të familjes nji librezë ku do të shënohen dhanje marrje.

Titulli VII.

BANKA AGRARE KOMBËTARE

Neni 51.

Për me sigurue nji kredi bujqësore ushtrimi sidomos në favor t'atyne që kanë përfitue prej Reformës Agrare, do të themelohet nji Bankë Agrare Kombtare, me kapital që i cakton ligji i posaçëm.

Neni 52.

Banka do të ketë formën nji Shoqënis Anonime, dhe po të formohet me në kapital fillestar prej 5.000.000 (pesë milion) fr. ari Shteti do të marrë pjesë si aksionist në këtë Bankë. Aksionet e kësaj Banke do të jene nominale, dhe aksionistat do jenë shtetas Shqiptar. Banka mund të fillojë nga veprimet e veta po sa të jetë derdhun nji e dheta e këtij kapitali.

Neni 53.

Banka do t'i japë huana individuale pronarve të pjesës të konditueme si dhe të pjesës se pacenue-

shme, kurse bulqevet që përfitojnë prej kësaj ligje do t'u apë me anën e sindikateve.

Banka nuk do të ketë qëllim spekulativ por vetëm do të veprojë për dobi publike dhe kamatat nuk mund të kapërcejnë shpenzimet e administrimit si dhe shumën që duhet për me formue një rezervë të shëndoshtë.

Neni 54.

Huatë kanë me u ba vetëm për qëllime bulqësore dhe për mbarvajtjen e bulqësis. Këto hua nuk mund t'epen për një kohë ma të gjatë se dy vjet.

Titulli VIII.

Organet ekzekutive të Reformes Agrate, dhe perjudha e zbatimit.

Neni 55.

Organi ekzekutiv i reformës agrare asht Zyra Agrare që ka me u themelue si mbas rregullores t'aplikimit të kësajë ligje.

Neni 56.

Zyra Agrare me qendër në Tiranë përbahet prej nji Drejtorije të përgjithshme independente e mvarun në Kryeministri dhe prej zyrave të tjera lokale të mvaruna prej kësaj të cilat kanë me qenë në qendrat të navojshme

Neni 57.

Zyra Agrare ka për detyrë:

a) me ba plane mbi zgjëdhjen, çpronësimin dhe mbi dhanjen e tokave si mbas kësaj ligje dhe rregullores relative;

b) me marrë në dorëzim dhe me rujt tokat e çpronësueme deri sa këto t'u ndahen bulqeve;

c) me sistem tizue katunde, dhënjen dhe caktimin e pjesavet bulqësore;

ç) me kontrollue dhe me veshgue ekzekutimin e veprave bonifikimi punimet e tokës të konçeduem të katundevet bulqevet dhe të agronomevet, si mbas planit t'instalimit;

d) me kontrollue ekzekutimin e veprave të bonifikimit të tokës që u ashtë lanë pronarve si pjesë e konditueme, gjithashtu si mbas planit të përmirësimit;

e) me mbledh dhe me caktue kistet e shenueme në Titullin VI;

f) me organizue, me ndihmue dhe me kontrollue kooperativet dhe sindikatet lokale

Neni 58.

Ç do vit do të caktohen në buxhetin e shtetit fondet e mjaftueshme për fonksionin e zyrës Agrare.

Neni 59.

Të gjitha veprimet, shkresat dhe transferimet zotnimi që kanë lidhie me reformën agrare përjashtohen nga ç'do taksë edhe pulle.

Neni 60

Reforma Agrare do të fillojë me shpalljen e këtij ligji tue nisë nga veprimet e regjistrimit si mbas nenit 10 dhe nga përpillimi i planit të përgjithshëm i instalimit.

Zonat ku do të fillojë ma parë e me rradhë aplikimin i Reformës agrare, caktohen nga ana e Qeveris me dekret Mbretnuer. Të gjitha këto veprime

do t'ekzekutohen proporcjonalisht mbrenda nji kohës prej 10 (dhet) vjetve.

Neni 61.

Veprimet e zyrës Agrare do të kontrollohen prej nji komisioni i përbamë prej tre vetësh, të cilët do t'emnohen me dekret Mbretnuer. Këta i raportojnë direkt Mbretit dhe nji kopje të raportit i a paraqesin Kryeministris.

Titulli IX.

Likuidimi i llogarive midis bulqevet dhe huadhanësve

Neni 62

Zyrat Agrare lokale për veç detyrave caktueme në ketë ligjë dhe rregullore, janë ngarkue me likuidue gjith llogaritë e huave në të holla ose në naturë të cillat janë kontraktue verbalisht ose me shkresë midis bulqeve proletar dhe huadhansve deri ditën që hynë në fuqi kjo ligjë

Në qoftë se deta e pretendueme pohohet pjesërisht qrej bulkut likuidohet vetëm pjesa e pohueme prej tì dhe në rastin që existenca e huas kontestohet, çeshtja lihet në zgjidhjen e gjyqit kompetent.

Neni 63.

Për gith borxhet që existojnë midis bulqevet kundrejt huadhanësve, shpallet moratorium për pesë vjet. që nga data e shpalljes së kësaj ligje. Mbrenda kësaj kohe bahen likuidimet si mbas dispozitave të këtij titulli.

Neni 64

Me likuidimin e detave nuk merren parasysh huat që i referohen nji kohe ma të gjat se 10 vjet, pos kur se kontrata asht perserit me nji date pos teriore pas kësaj date Me gjith këtë kreditori mund t'i drejtohet gjyqit për njoftjen e së drejtës të tij.

Neni 65

Me likuidimin e llogarive në qoftë se konstatohet që huadh nësi ka marrë nji kamatë më shumë se 12% në të holla ose në natyrë, kamata e marrun ma tepër llogaritet në kryegjë.

Në rast qi mbas likuidimit të llogarive në mënyrën e sipershënuem bulku prap mbetet debitor për nji shumë të hollash, kjo rregullohet me një dekllaratë me shkresë e cila i jepet huadhanësit për t'u pague mbas mbarimit t' afatit të moratoriumit.

Titulli X.

Marrëdhanjet midis bulkut dhe pronarëvet

Neni 66.

Me shpalljen e kësaj ligje suprimohet sistemi i mbajtjes bulk që ka vazhduar deri ash midis pronarit dhe bulkut; marrëdhanjet midis këtyne do të rregullohen si mbas dispozitave të kontratës Typ bashkanjitun në këtë ligjë.

Neni 67.

Marrëdhanjet midis pronarëve dhe qiramarrë save të tokave për nji kohe të caktuem rregullohen si mbas konvencjonit të posaçëm të lidhun

midis tyne, me kondite që në kushtet e përmbajtuna të mos ketë kundersi tim në këto pika :

a) pronari do të jetë i ndaluem me kerkue nga qiramarrësi (angari) prestime dhe dhurata ;

b) do të jetë caktue kullotje individuale e pronarit dhe ajo e përbashkëtë si dhe sasija e bagtive që kanë me kullotë. Pjesa e kullotjes të pronatit do te jetë kufizue mirë me atë të qiramarrësit ;

c) në qoftë se qiramarrësi me aprovimin e pronarit banë përmirësime të qendrueshme e të durueshme në tokën në mënyrë qi këto i shtojnë vleftën e pronës, pronari do të shperbleje qiramarresin për këto përmirësime

Neni 68

Marrëdhanjet midis puntorve me ditë do të rregullohen tue u respektue çmimet e tarifës kur ka, dhe në rast qi nuk ka të tillë do t' aplikohen dispozitat e ligjevet civile për rase analoge dhe kur mungojnë edhe këto do të merren parasyshë konvencjonet e veçanta dhe në mungesë të çdo tjetër çmimet do të caktohen prej Zyrës Agrare lokale.

Neni 69.

Pronarët detyrohen me ju pregaditë vende puntorve bulqësor me ditë të cilët me hirin e tyne natojnë (gëdhijnë) në pronën që punohet, dhe me pasë banesë të volisshme për puntorë me muej ose me vjet.

Neni 70.

Deryrimet e kontratës type si dhe ato të parapame ne nenet e ma siperme u takojnë edhe

qiramarrësvet të këtyne pronave të cilat kanë kontraktue drejt për së drejti me pronarin; por mbetet e rezervuem pëgjegjësija e pronarit për mungesë përmbushje të këtyne detyrimeve nga ana e qiramarrësit.

Neni 71.

Mos marrëveshtje midis pronarëvet dhe bujqëvet ose qimarrsavet si edhe ato qi kanë me ndodhë midis pronarit dhe puntorvet zgjidhen detyrimisht nga zyra agrare lokale me sa asht e mundshme në më nyrë paqësimi, dhe kur nuk asht e mundme drejt për së drejti tue pas vend kundërshtimi përpara gjykatores paqtuese të qarkut.

Titulli XI.

Dispozita të veçanta

Neni 72.

Servitudet qi konsistojnë në të drejtat ujjtieje e kalimi në pronat rurale do të vazhdojnë t'ushtrohen edhe tash e mbrapa, por kur zyra agrare ka vendosë ndryshimin ose syprimimin e tyne, ose palët me konvencjone të veçanta i kanë modifikue ose syprimue pa damtue të tretët dhe kanë lajmërue për këtë zyrën agrare lokale.

Neni 73.

Zyra agrare mbi proponimin e organeve lokale të saja, ka të drejtë me kriiue servitude ujitjeje ose kalime të reja pa damtue të parët, ose me disponue nji pyllë privat përiferik me

servitutin e prerjes landë për ndërtimin e shtëpijave të bulqëve tue pasë të drejë të caktojë kur e shef t'arsyëshme edhe nji shpërblim të drejtë në favor të zotnuesit të pronës sherbyese edhe tue detyrue bulkun ose agronomin me pajimin e këtij shpërblimi. Në çdo rast rezervohet e drejta e paleve me ju dretue gjykatës kompetente për njoftjen e së drejtës, por kv drejtim nuk ndalon ushtrimin e servitutit të ri krijuem.

Servituti i premjes dru qi përmendet ma siper nuk ka vend kur sipërfaqja e pyllit periferik asht ma pak se dhetë hektarë, ose kur nji e treta pjësë i asht çpronsue.

Neni 74.

Bujqit qi janë qitë jashtë pronës kuer ishin tue punue çprej datës 1 kallnuer 1928 pa vendim gjykate rikëthehen nga ana e zyrës agrare në tokat e para në qoftë se në vendim e tyre nuk janë vendosë bujq té tjërë ose bujqit e qitun nuk janë vendosë në nji pronë tjerët.

Titulli XII.

Dispozita ndeshkimore

Neni 75.

Nëpunësat e zyravet agrare që ometojnë me përmbushë detyrat me të cilat janë ngarkue me ketë ligjë dhe me rregulloren e aplikimit ndeshkohen me premjen e nji gjysme të rrogës mujore dhe në rast përsëritje me pushim nga detyra.

Në qoftë mos përmbushja e detyrës së ngarkueme asht ba per me i prokurue vehtes nji

dobi ose për me ba ndonji favorizim, posë ndëshkimevet të caktuemeve prej Kodit Penal, nëpunësi pushohet nga detyra dhe nuk përdoret ma në nenpunsina të Shtetit,

Neni 76.

Pronarët qi guxojnë me mëshef tokat dhe bajnë dekllarime të rremë, përpara zyrave agrare, ose nenpunsavet të ngarkuem me detyrë kësodore, konsideroden sikurse kanë kundërshtue autoritetin dhe ndeshkohen si të tillë si mbas Kodit Penal.

Po me këtë ndëshkim denohet dhe bulku që për me përfitue nga kau ose fara e pronarit mshef kaun ose farën që ka.

Për efektet e kësaj ligje quhet kundërshtim autoriteti çdo veprim ose ometim i pronarit dhe i bulkut qi ka për qëllim me pengue e me veshtirsue zbatimin e kësaj ligje ose për m'i prokurue vehtes nji fitim, ose nji përjashtim nga detyrimet e caktueme për ta në këtë ligjë.

Neni 77.

Kryepleqtë dhe antarët e katundevet ose të komunevet si dhe rojtësit e këtyne të cilët në dekllaratat e tyne gabojnë zyrat agrare në veprimet relative ose nuk u tregojnë dijenin e tyne përsa pyeten ndeshkohen. për veç denimeve kundra liriës personale të caktuem në Kodin Penal, me gjobë të randë deri në 200 fr. ari dhe mund të ndalohen nga ofiqet publike.

Neni 78.

Ata që ndalojnë ushtrimin e servitudevet ujitje e kalimi ndeshkohen me burgim nga nji

muej deri në nji vit dhe me gjobë deri në 300 fr. ari.

Neni 79.

Ata që prishin, luejn ose ndryshojnë kufinat e caktueme prej zyrës agrare lokale os- prej privatëvet ose bujqëvet ose katundevet midis pronarvet si dhe ata që prishin statuquen ndeshkohen si mbas nenit 470 të Kodit Penal.

Neni 80.

Pronarët, qiramarrësit dhe bulqit, që refuzojnë me nenshkrue kontratën Type, ose nuk i shtrohen dispozitave të kësaj ligje ndeshkohen si mbas nenit 482 të Kodit Penal.

Neni 81

Ata qi kontraktojnë me bulqit huana me kàmata, ma tepër se 12% në natyrë ose në të holla, ndeshkohen me gjobë të randë nga 50 deri 1000 fr. ari.

Neni 82.

Ata që determinojnë bulqit te lanë tokën e koncedueme ose që përhapin lajme të remë për me pengue reformën agrare si dhe ata pronare që me keq trajtimet e tyne shtrengojnë bulkun të ikë nga toka e tyne, ndeshkohen me burgim nga nji deri në pesë muaj ose me gjobë të randë deri në 1000 fr. ari ose me të dyja këto bashkarisht tue u privue dhe nga gjithë kamata e kontraktuem tue u detyrue me këthimin e sajë në rast që e ka marrun.

Neni 83.

Bulqit që shesin ose pengojnë sendet e luejtëshme bulqësore të tyne të cilat i kanë ble

me kreditin e Bankës Agrare dhe nuk e kanë pague ende deten, ndeshkohen me gjobë të lehtë deri në 200 fr, ari.

Por me këtë ndeshkim dënohen edhe ata bujqë ose pronarë që shpenzojnë huat e marruna nga banka agrare, në punra jo bujqësore.

Neni 84

Ndeshkimet që përmënden në këtë ligjë, vendosen me anën e gjykatoreve kompetente.

Neni 85.

Ligja agrare zbatohet pa përjashtim në çdo llojë toke të Shqipnis.

Neni 86

Mbas të vuemit në zbatim të ligjës së reformës agrare, as kush nuk mundet me ble ma se 40 (dyzet) hektarë tokë buke të punueshme. Kjo dispozitë nuk aplikohet për kullotat e pyjet, me konditë që të përdoren si kullota ose pyll. në qoftë se këto transformohen në toka buke. i shtrohen çpronsimit si mbas dispozitave të kësaj ligje.

Neni 87.

Kjo ligjë hynë në fuqi prej ditës së shpalljes.

Neni 88.

Trupi ministruer ngarkohet me zbatimin e kësaj ligje.

PKSH

FORMIMI DHE QËLLIMI I BANKËS BUJQËSORE KOMBTARE

Neni 1.

Formohet një Bankë Bujqësore Kombtare me kapital fillemtar prej 5.000 000 (pesë milion) fr. ari. Banka fillon nga veprimet e veta po sa të derdhet një e dheta e këtij kapitali.

Neni 2.

Kapitali i Bankës Bujqësore përbahet prej :

a) çmimit të tokavet të çpronësueme në favor të bujqëvet ploletar, e cila do të derdhet prej tyne si mbas nenit . . . . të Ligjës mbi Reformën Agrare ;

b) të mbetunavet nga huaja e ish bankës të sundimit ottoman që janë nxjerrë deri tash edhe kanë hye në t'ardhunat e Shtetit ashtu edhe prej atyne qi kanë me u nxjerrë mbas hymjes në fuqi të Ligjës Agrare ;

c) fitimevet netto që kanë me rrjedhë prej operacjoneve të sajë në bazë të bilancit vjetuer :

ç) shtesës taksit prej fr. ari një për çdo kilo gram alkool anhyder ;

d) çmimit të shitjes të pasunivet Shtetnore si : mulli, hane. ullishta, kullotë, ndërtesa, toka të panevojshme. dhe pasuni të tjera patrimoniale ;

dh) nji të dhetës të nji vjeti që do të caktohet me u pagu mbrenda pesë vjetë. Mënyra e nxjerrjes caktohet me rregulloren e posaçme;

e) rrogave të nji muaji të gjith nëpunsave civil, e ushtarak, tue përfshij edhe shpërblimin e deputeve, Ministrave etj. për sa i takon nji muaji tue u ndalue nga Financa në 12 kista suksesive dhe mujore me përjashtim të rrogave mujore që nuk kalojnë 100 fr. ari.

ë) nji të dymbëdhjetës qiranave të dyqanave, të ndërtësavet, që jepen me qira kur pronari ka kësilloj t'ardhunash ma tepër se 100 fr. ari në muej;

f) nji fishit të patentës vjetorë që paguan çdo i deryruem, por Shoqënit Shqiptare do të paguejnë nji të dymbëdhjeten e dividentit vjetuer, dhe kurdoherë jo ma pak se taksi i patentes të nji vjeti.

g) dhetë për qindjes (10%) si shtes takse konsumi mbi kafen, përmendun në Nr 72 të Tarifës Doganore, në gjith ndarjet e tij, a. b. c. ç. d. dhe pesë për qindë (5%) mbi sheqerin, përmendun në ndarjet e tij a. b. c. ç. d. dh. Të ardhunat prej kësaj takse Ministria e Financavet në mbarim të çdo muaji i derdh në Bankën e Bujqësisë, dhe blen aksionet equivalente mbi emnin e sajë. Këto shtesa taksash kanë vleftë vëtëm për nji vjetë.

Mënyra e nxjerrjes të këtyne fondeve bahet nè konformitet me ligjen e Tatimit (bashkadhenjeve).

Kundrejt gjith këtynë pegesave, të zotve u jepet aksione të Bankës, ne vleftën nominale baras me shumen e pagueme.

Neni 3.

Banka Buqësore Kombëtare ka për qellim:

a) Me dhanë kredin për nevojat bujqësore ushtrimi për punimin dhe mbjellëjen e tokave, për vjeljen, korjen utilizimin dhe transformimin e produkteve për blemjen e kafshve, maqinave, farnave dhe plehnave chimike veglave bujqësore të nevojshme për pajisjin e tokës për pagimin e qiranave të pajtimit dhe të shpenzimeve të sigurimit.

b) Me dhanë paradhanje (avances) të hollat tue marrë pengë prodhime bujqësore të depozitueme në magaze të saja ose depozita të tjera private ose publike,

c) Me dhanë huana Shoqnis ose instituteve bujqësore për t'i përdorë në nevojat bujqësore të antarve të tyne, në rast qi shesin kolektivisht prodhimet e tyne ose për me ble sende dhe vegla të dobishme për administrimin e tyne.

ç) Me skontue kambjale ose Warats bujqësore të lëshueme prej bujqëve dhe të gjiruem prej Shoqënive ose institutave Agrare lokale në të cilat janë rregjistrue si antarë bujqësorë.

d) Me pranue depozita në kon-kurrend me kamatë ose jo dhe me sherbye si Arka Kursimi;

dh) Me ba sherbime thesarie për llogarin të Zyres Agrare:

e) Me ba çdo operacion bankare ose financjare per nevojat dhe për dobi të bujqëve dhe të Institutave Agrare Shqiptare.

Neni 4.

Prej huanave të përmënduna në germat a, b, dhe c, te nenit 3, mund të përfitojnë bulqit proletar, gjysatarët, tretarët, agronomët, si edhe

proprietarët e tokavet rurale, që ushtrojnë vetë bujqësin usulfruktuarët, anfiteomarrësit; dhe prej huanave të shenueme në letrën c), përfitojnë: shoqënit dhe institutet agrare shqiptare. Huana u jepen bujqëve proletar vetëm me ndërmjetësin e sindikatave.

Neni 5.

Huanat e dhanuna për blemjen e farnave, plehnave oimike, për punimin mbjelljen e tokave, korrjen, transformimin, dhe utilizimin e prodhimeve nuk mund të jenë ma tepër se 2000 (dymij) fr. ari. dhe afati i pagesës nuk mund të kapërcej përjudhën e vjeljes dhe të utilizimit të produkteve për të cilat janë marrë. Huanat e tjera për bjerje kafshash, maqina, vegla etj. nuk mund ti kalojnë Fr. eri 5000 (pesmij) dhe nji afat pagimi 2 (dy) vjetsh.

Neni 6

Huanat konstitujohen me shkresë detyre në formë kambjali dhe konsiderohen të privilegjuemë si borxhet e Shtetit.

Neni 7.

Huanat konstitujohen tue marrë garanci produktet vjetore drithnat që gjinden në banimin ose në fabrikat e pronës rurale dhe qi rjedhin nga ajo pronë dhe mbi çdo gja që shërben për punimin e pronës.

Dhe për bujqit gjysatarë ose tretarë për pjesën që u përket këtyne mdi produktet dhe veglat e tokës që punojnë. Gjithashtu mund të konstitujohen me garanci edhe mbi sende të vlefshme ar, ermi, brilante të lanuna peng. me nji çmim ma pak se 35% nga vlefta reale e tyne.

Neni 8

Kuer debitori nuk paguan në afat huan e marrun osa kur sendi depozituem asht rrezik me u prish, Banka ka të drejtë me kërkue ekzekuti min e kambjalit ose me shitë sendin e pengu em me anën e përmbarimit pa formalitetet gjyqë sore tue respektue konditat e të 3 neneve të ma poshtme Në ketë rastë Banka konkuron dhe vete në adjudikatë.

Neni 9.

Sasia e kamatës caktohet prej Ministris së Eko nomis Kombëtare për çdo vjetë dhe nuk mund të kalojë 12%.

Neni 10.

Huamarrësi asht i lirë të paguej huan e marrun para afatit të cektuem dhe ketë rastë zbriten kama tat e ardhëshme dhe në çdo rast detyrohet të paguhen shpenzimet.

Neni 11.

Huamarrësi duhet të ketë zotësinë ligjore.

Me gjith ketë tutorët ose kujdestarët e të mitunve ose të ndaluemve ose të pa aftësuemt mund të marrin hua në emnin ose n'interesin e atyne që ndodhen nen tutorinë ose kujdestarinë e tyne tue respektue dispozitat e Kodit Civil.

Procedura për dhanjen e Huanave

Neni 12.

Kerkesat për dhanjen e huanave i paraqiten degave ose qendrës të Bankës Bujqësore të cilat pasi të kenë marrë informatat e nevojshme dhe mbasi të kenë bamë hetime në vend ja pa-

rashtrojnë bashkë me mendimin e tyne Këshillit Administratës për shqyrtim dhe vendim.

Degat janë përgjegjëse për çdo vonesë në paraqitjen e kerkesave dhe këshillat duhet t'i japin vendim mbrenda 15 ditëve prej mbritjes të kërkesave.

Neni 13.

Kërkesat duhen të përmbajnë posë emnave dhe mbiemnave dhe cilësinë shenimin mbi sasin e të hollave të kërkueme qëllimin për të cilin merret huaja, afati i pagesës, dhe do të kete bashkangjitun dokumentat justifikuese si kontratë type, nota transkriptimi, kontratë qeraje ose enfitues vendin ku asht prona etj. dhe syperfaqen si dhe me ç'prodhim mbillet.

Neni 14

Për kërkesat e huas, të pramuem prej Këshillit Admisistratës Drejtoria e Përgjithshme jep autorizimin për dhanjen e huas kërkueme pranë degave kompetente të cilat dorzojnë të hollat pasi të kenë marrë prej t'interesuemve kambjalet rregullisht të nënshkrueme prej tyne.

Neni 15.

Kërkesat e huanave të kërkueme prej Institutave ose Shoqënis Bujqësore duhet të paraqiten prej personave të ngarkueme me gjerimin e tyne si mbas igjeve Civile.

Neni 16.

Kambjalet e lëshueme prej bujqeve regjistrohen pa taksë shkurtimisht në nji radhur të posaçëm qi mbahet për këtë qëllim në Sekretarin

e Gjykatës paqtuese të Qarkut. Regjistrimi bahet me kujdesin e Bankës.

Kaptina . . . .

A d m i n i s t r i m i

Neni 17.

Banka Agrare administrohet prej nji Këshillit Administrativ i cili përbahet prej:

1.) Drejtorit të Përgjithshëm,

2.) Prej 4 antarëve: nji i emnuem prej Ministris së Financavet nji prej Ministris Ekonomis Kombtare, i cili duhet të jetë agronom, nji prej aksionistve dhe nji përfaqësuesi të Sindikatëve ose Shoqënis Agrare dhe në mungesë të këtyne nji antar prej Dhomave të Ekonomis Kombtare.

Keshilli Kryesohet prej Drejtorit të Përgjithshëm dhe në mungesë të këtij prej antarit më të vjetër.

Neni 18.

Këshilli mblidhet të paktën nji herë në javë dhe kure janë prezentë të paktën 4 antarë. Këjo vendos me shumicë absolute ose relative dhe në rast ndamje të votavet prevalon ana qi ka votue Kryetari.

Neni 19.

Këshilla vendos mbi menyrën e dhanjes të huanave, sasinë e përgjithshme dhe pjestores të tyne, garancit e nevojshme, afatet e tyne sasinë e kamakës, shërbimin e kont-kurrentave dhe të Arkës së kursimeve dhe kamatat relative, shër-

bimet e Thesarisë si dhe çdo sherbim tjetër bankar në bazat e përgjithshme.

Neni 20

Gjithashtu Këshilla e Administratës emnon dhe pushon gjithë nëpunësat subaltern të Bankës përveç Drejtorit të Përgjithshëm dhe Inspektorit, shefit të kontabilitetit.

Neni 21.

Këshilla Administrative aprovon bilançin vjetuer të paraqitun prej Drejtorit Përgjithshëm të cilën ja parashtron me nji raport të posaçëm Ministris Ekonomis Kombëtare dhe mbledhjes s'aksionistave për aprovim tue u llogarit në këtë mbledhje një votë për çdo 1000 (njimij) fr. ari.

Neni 22.

Vendimet e marruna prej Këshillit t'Administratës regjistrohen në nji regjister të posaçem të vistume në çdo faqe prej Gjyqtarit Paqtues te Qendrës dhe në fund. Vendimet do të jenë të nënshkrueme prej antarve prezent dhe prej Kryesekretarit.

Neni 23.

Drejtori Përgjithshëm emnohet me Dekret Mbretnuer mbi proponimin e Këshillit Ministruer dhe ka për detyrë të vejë në zbatin vendimet e Këshillit dhe të veprojë përgjithsisht në administrimin e operacioneve të Bankës. Ky asht përgjegjës për veprimet e tij dhe për këtë qëllim jep nji garanci me hypoteke ose në të holla prej fr. ari 10.000 (dhetëmij).

Neni 24.

Inspektori emnohet me dekret Mbretnuer mbi pronimin e Këshillit Ministruer dhe ka për detyrë me kontrollue gjith veprimet dhe dokumentat e Qendrës, dhe të degave të ndryshme dhe raportet e tij i parashtrohen Këshillit Administrativ me anën e Drejtorit Përgjithshëm.

Shefi i kontabilitetit emnohet me dekret mbretnuer mbi proponimin e Drejt. Përgjithshme në bazë të vendimit të këshillit administrativ.

BILANÇI DHE FITIMET

Neni 25.

Vjeti veprimeve dhe operacioneve të bankës caktohet prej 1 Kallnuer deri me 31 Dhjetuer të çdo vjeti Dhe në fund të këtij redaktohet bilanci për veprimet e bamuna mbrenda vjetit i cili me nji raport të posaçme i parashtrohet këshillit administrativ për aprovim Kontabiliteti bankës do të mbahet me system double

Neni 26

Pasi të zbriten gjith shpenzimet nga fitimet netto 20 0/0 i shtohet kapitalit dhe çka mbetet ju ndahet si pjesës qeveritare ashtu dhe aksionistve në proporsion t aksioneve të tyne mbasi të hiqen pasivet, rogat e nëpunsave qiranat dhe amortisementet e nevojshme për mobilje e tjera, fitimet e mbetuna ndahen tue i mveshun $^{1}/_{3}$ kapitalit rezervë dhe të $^{2}/_{3}$ për shtimin e kapitalit.

ORGANIZMI I BANKËS BUJQËSORE

Neni 27.

Banka do të ketë qendrën e saj në Tiranë, dhe sukursale, axhensina në vendet ku do të ketë nevojë.

Neni 28.

Qendra do të përbahet prej këtij personali:

1. Drejtuer i përgjithshëm
1. Shef të kontabilitetit
1. Arkëtar
1. Kryesekretar
1. Inspektor

dhe prej personalit subalternë të nevojshëm si mbas proponimit të Drejtorit dhe aprovimit të Këshillit Administratës në bazë të dispozitave të posaçme të rregullores.

Sukursalet do përbahen prej këtij personali:

1. Drejtori
1. Llogaritar-Arkëtar

dhe personali sherbyes që do caktohet prej Qendres.

Axhensit do të përbahen prej këtij personali: « Axhent ».

Neni 29.

Për me u emnue Drejtor i Përgjithshëm duhet me pasë këto çilësina:

Me pasë mbarue nji shkollë tregtare të naltë, dhe me eksperiencë në veprimet bankare, dhe me nji zotësi të provueme.

Për me u emnue Inspektor, duhet me pasë çilësinat e sipërtregueme, ose të paktën të ketë

mbarue nji shkollë të mesme dhe me eksperiencë të paktën pesë vjet ndër veprime bankare.

Shefi i kontabilitetit duhet me pasë mbarue studimet ragionerije, ose nji Lice Tregtarë, dhe me eksperiencë te paktën tri vjetë.

Cilësinat edhe rrogat e nëpunsave të tjerë caktohen prej Këshillit t'Administratës.

Neni 30.

Rroga e Drejtorit Përgjithshëm nuk mund të jetë ma tepër . . fr. ari 600 deri 800
Rroga a Inspektorit nuk mund të jetë ma tepër . . . . . fr ari 500
Rroga e Shefit Kontabël nuk mund të jetë ma tepër . . . . . fr. ari 500

Dispozita të posaçme

Neni 31.

Shteti garanton depozitat e lanuna në Bankë prej privatëve ose Instituteve të ndryshme.

Neni 32.

Banka konsiderohet person juridik dhe nëpunsat e sajë quhen nëpunsa të Shtetit dhe gëzojnë gjithë të drejtat qi kanë këta.

BKSH

KONTRATA - TYPE

Për t'u Adoptue si bazë midis Pronarve edhe bujqve

E lidhun nga një anë prej pronarit Z. . . . . banuës në . . . . . dhe n'anën tjetër të bujkut Z. . . . . banuës në . . . të cilët kan pranue vullnetarisht konditat që vijojnë :

Neni 1.

Pronari i jep me qira bulkut kontraktues tokat dhe livadhet e tregueme në listën e posht shenueme për me i punue e me i shfrytzue si mbas zakoneve të vendit dhe si mbas instruksjoneve teknike që kanë me i u dhanë nga ana e Zyrës Agrare, tue fillue që prej datës të nënshkrimit të kësaj kontrate.

BKSH

Nr. Rend.	Lloj i tokave	Emni i vendit ku gjindet toka	Kufit e tokavet	Sypërfaqe e tokave	Vrejtje :

BKSH

Neni 2.

Pronari . . . . . (emni dhe mbiemni) nuk ka të drejtë me marrë qira për shtëpinë ku banon bujku qiramarës, si dhe për dependencën e shtëpisë, për grazhdoret, hambarin, kashtoren dhe për lamë si dhe për nji dynym tokë ngjitun me shtëpinë, të cilën pala tjetër detyrohet me e kultivue si kopsht tue mjellë dru pemë-dhenës reth e përqark nga lloi ma i mirë dhe fidanet e dhanuna prej Zyrës Agrare, dhe me punue mezin e kopshtit e me mbjellë zarzavate.

Neni 3.

E drejta shtetnore (takset e të dhjetës) paga e rrojtarit të bimëve të katundit ashtu edhe fara nxjerren prej grumbullit të produktit të tokës dhe shperblimi i ujitjes kur uji asht prokurue e sjellë prej personavet të tretë.

Neni 4.

Pronari detyrohet me i dhanë bulkut farën e nevojshe kur ky për shkak force madhore ose për shkake të tjera të pa mvaruna nga vulneti i tij ka mbet pa farë dhe nuk asht e mundme qi ta pro kurojë me mjete ordinare. Bulku m'anë tjetër detyrohet me e kthye në natyrë ose me i pague çmimin e kohës në të cilën e ka marrë, nga prodhimi i parë por pa interes.

Detyrimi si ma sipër i pronarit shtrihet edhe në nji kà, kur bulkut pa fajin e tij i ka ngordh kàu dhe në ket rast aplikohet neni 6 i kësaj kontrate.

Neni 5.

Bulku qiramarrës detyrohet me kërkue prej pronarit me anën e Zyrës Agrare lokale aq tokë sa i per-

metojnë mjetet, si njerzit. veglat dhe kafshet për me i punue ma së mirit dha pronari detyrohet me i dhanë posë kur tokat e kerkueme ndodhen në punimin e nji bujku tjetër, ose kur aktualisht gjendjen në punimin e pronarit ose kur pronari garanton se ka me punue vetë ose mê në fund kur ato toka janë kullosa e korije të rezervueme për pronarin.

Neni 6.

Bulku qiramarrës detyrohet me dorëzue pronarit gjithë piesën e produktit të mbledhun ose të vjelun qi i përket atij në konformitet me ketë kontratë në depon e pronarit qi do të ndodhet mbrenda kufijve të prones

Neni 7.

Në rast qi fara edhe penda janë dhanë pjej pronarit, pasi të zbritet nga produkti e dhjeta, dhe paga e rojtarit si dhe fara, ç'ka mbetet ndahet për gjysë midis pronarit e të bulkut.

Në rast qi fara e penda janë të bulkut pronari ka të drejtë me marrë nji të tretën e produktit, masi të bahet zbritja e sipershenueme.

Neni 8.

Kuer bulku qiramarrës çilë toka qi nuk kanë qenë të puneme ma parë, dhe i banë të punueshme me munën e vetë, pronari nuk ka të drejtë me mare pjesën e tij për vjetin e parë.

Neni 9.

Pa lejen e pronarit bulku nuk mundet me i dhanë me qira nji personi të tretë tokat qi formojnë objektin e kësaj kontrate.

Neni 10.

Bulku ka të drejtë me pre dru prej korjes së pronarit për të cilat ka nevojë me ngreh shtëpi, hambar, grazhd ahure ose për me fabrikue vegla bujqesie, si lopate, sfurke, bisht spate, parmend ose për me vue produkte t'ujshme ose by'met, ashtu edhe dru për zjar, në konformitet me ligjet e rregulloret e Shtetit qi janë në fuqi për të tilla raste.

Neni 11

Pronari detyrohet me lanë bulkun të lirë dhe pa shperblim për me kullotë si dimën ashtu dhe në verë 4 (kater) kafshë të trasha, veç pendës, dhe 15 krenë bagti t imta në kullosat e pronarit. Për tepricen bulku detyrohet m'i pague pronarit pagen e kuvenduem ose, në mungesë të kësaj pagen shembël'ore.

Neni 12

Pjesa e kullosavet verore ose dimnore e destinueme për gjanë e gjallë të bujqevet ka me u caktue me shenja dalluese të përgjithshme dhe nuk mund t'i epet me qira nji personi të tretë, dhe pronari vetë n'atë pjesë të kufizueme nuk mundet me kullotë gjanë e gjallë të tij

Neni 13.

Pronari ose ay që heq të drejtat prej këtij nuk mundet me ngarkue bulkun me asnji barrë ose prestim me të holla ose në natyrë përveç çka asht caktue në kontratë; kështu pronari asht i ndaluem me kerkue prej bulkut ushqim, të lynë, voe, pula e tjera gjithashtu pronari nuk mund të marri angarie kafshet ose qerret e bulkut qiramarrës për transportimin e pro-

dukteve të tija nër pazare ose në shtëpinë e tij që ndodhet jashtë pronës.

Neni 14

Pronari deri sa të marrë fund procedimi i çpronësimit në bazë të ligjës agrare, nuk mundet me qitë bujkun prej tokës ose prej shtëpis deri sa bujku respekton konditat e kësaj kontrate.

Kur bujku refuzon me nënshkrue këtë kontratë, ose shkel dispozitat relative ose refuzon me përmbushë dhe me dhanë ose me pague shka asht stipulue, pronari detyrohet gjashtë muej para stinës së mbjellje, me i njoftue nji kujdesje për me lirue tokat e marruna me qira prej tij. Mbas kalimit të këtij afati çë prej datës së komunikimit mundet me kërkue prej Gjykatës kompetente lirimin e pronës, e cila përfundon gjyqin mbrenda nji muej.

Neni 15.

Në rast vdekje të bulkut qira marrës gjithë të drejtet dhe detyrimet që rrjedhin nga kjo kontratë kalojnë në trashigimtarët që janë bulqë, dhe në rast që këta nuk mund të vazhdojnë në përmbushjen e konditavet, kontrata mbi kërkimin e njanës nga palët deklarohet nga an'e gjykatës kompetente e zgjidhun.

Neni 16.

Pronari që nuk respekton konditat e kësaj kontrate, detyrohet në shpërblimin e damevet që mundë të psonjë bujku nga ky mos respektim.

Neni 17.

Kontrata autentikohet prej noterit pa pullë e pa taksë, dhe me gjysmën e shpërblimit të caktuem për noterin tue u pague për gjysem.

Neni 18.

Në rast konflikti midis bujkut qiramarrës dhe pronarit për çka u përket dispozitave të kësaj kontrate, të dy palët detyrohen me i u drejtue nji trupi arbitruer të përbam prej dy arbitrash të zgjedhun njeri prej se cilës anë; dhe në rast nevoje superrarbitrit zgjidhen prej gjyqtarit paqtues, vendimi i arbitrave i cili duhet dhenë mbrenda një jave mund t'atakohot përpara gjyqit vetëm për shkelje të dispozitave të procedurës civile për mbi arbitrazh për ndryshe vendimi arbitrazh është i prem.

Shpenzimet e arbitrave e të superarbitrit paguhen për gjysmë.

Neni 19.

Garancija e parapame në nenin 5, epet n'ipotekë të mjaftueshme në proporcjon dy fr. ar (2), për çdo dynym pranë Drejtoris Agrare. Kur pronari donë me punue tokën e vetë detyrohet me lajmerue bulkun nji vjetë para mbjelljes, ashtu dhe Zyrën Agrare lokale.

Neni 20.

Kjo kontratë mbasi t'autentikohet nga Zyra notariale do të çohet për m'u regjistrue në Zyrën Agrare lokale dhe do të jetë në fuqi deri sa të marrë fund ç'pronsimi i detyrueshëm, por nuk munt të zgjatë ma shumë se dymbëdhjet vjet ç' prej shpalljes të ligjës Agrare.

ZOGU I.

Mbreti i Shqiptarëve

DEKRETON

Aprovimin dhe zbatimin e Ligjës mbi Reformën Agrare mbi krijimin e Bankës Bujqësore e mbi Kontratën Typ, i votuem prej Parlamentit si mbas shkresës Nr. 632 I datë 17 IV-1930 të Kryesis së tij.

ZOG d. v.

Kryeministri
Pandeli Evangjeli d. v.

Ministri i Drejtësis:
V. Avrami d. v.

Ministri i P. të Jashtme e
Zav. Ministri P. Mbrendshme:
R. Fico d. v.

Ministri i Arësimit e
Zav. Ministri P. Botore:
H. Mosi d. v.

Ministri i Financavet:
K. Thaçi d. v.

Ministri Ekokomis Kombëtare:
Mehdi Frashëri

Vërtetohet se asht nji me kopjen e origjinalit
Sek. i Përgj. i Kryesis Këshillit Ministruer
T. Selenica d. v.

BKSH

REGULLORE

Mbi Aplikimin e Ligjës së Reformës Agrare

KAPTINA I.

Neni 1.

Tregtia ose punimi që përjashton (privon) bujkun pronar nga benefici i Reformës, në bazë të § b të nenit 1 të ligjës Agrare, hetohet nga ana e Zyrës Agrare lokale duke u marë informata, si pas rastit prej autoriteteve administrativ, prej Odave të Ekonomis Kombtare, prej Bashkis ose prej Katundaris së vëndit

Zyra në fjalë çmon pa mjatësin e tokës, të tregëtis ose të punës duke patur parasysh llojin e tokës që zotron bujku, fuqinë që ka ky si dhe mjetet që disponon

Neni 2.

Për efektet a paragrafeve b dhe c të nënit 2 të Ligjës, merret parasysh pikë se pari neai 17 i Ligjës, duke u përfshirë në rrethin e pronës së shpronsueme të gjitha tokat dhe godinat që ndodhen brenda një përqarke 10 kilometrash që nuk bajnë pjesë të një toke tjatër të shpronsueme.

Neni 3.

Për zbatimin e Nr 7 dhe 9 të nenit 4 të Ligiës Agrare, M nistrie e Arsimit, duke bashkangjitur dhe raportin e dhenë prej inxhinerit të Ministris së P Botore, i paraqet Zyrës Agrare Kombtare një kërkesë me të cilën kerkon caktimin e sipërfaqjes së

shënuar në raportin relative: Zyra Agrare, pas si të bëjë studimet me anën e Zyrës lokale cakton ate sipërfaqe dhe i lëshon kërkuesit një dokument së bashku me topografinë e vendit ku bahen kërkimet arqeologjike. Dokumenti do të transkriptohet në Zyrën e Ipotekave me kujdesjen e Ainistris Arësimit.

Ky formalitet mbahet edhe për vendet e përmendura në Nr. 8 po, në ketë rast, kërkesa bëhet prej Ministris së P. Botore.

Neni 4.

Leja për shitjen e tokave, si pas nenit 7 të Ligjës Agrare, jepet mbi kërkesën e Zotnuesit, pas si të jetë paraqitur prej këtij, duke marrë mejtimin e favorshem të Zyrës Agrare lokale, dhe karta topografike përkatëse.

Nëpunësi kompetent i ipotekave, për të tilla shitje, do të mbajë shenime të posaçme në radhorin e transkriptimevet me qëllim që të dihet sasia që ka shitur i zoti i tokës së konditueme

Gjith'ashtu no erët detyrohen, kur bahet shitja e një toke të pacenueshme, të kërkojë nga shitësi një certifikatë të Zyrës Agrare lokale nga e cila të rezultojë se tokat që do të shesë i zoti është e pacenueshme. Në këtë rast do të përmendë në aktin noterial përkatës llojin si ma sipër të tokës.

Në qoftë se kërkohet redaktimi i një akti që përmban shitjen e një toke të konditueme, në bazë të lejes së Zyrës Agrare, noterët prapë kështu detyrohen të përmëndin n'aktin noterial se toka e shitur është e tillë dhe se blerësi mer përsipër pjesërisht ose tërësisht ekzeku timin e përmirësimeve që i janë ngarkuar të zotit të asaj toke.

Neni 5.

Në rastin e konfliktit të parashikuar me § 1 të nenit 9 të Ligjës, Zyra Agrare lokale detyrohet brënda tri ditve, t'i drejtohet Gjyqtarit Peqtues së qarkut i cili mban një proces verbal dhe thërret me ftesë, zotnuesit të zgjedhë arbitrin brënda pesë ditëve prej datës së komunikimit, në rastin e përkundërt, Gjyqtari e zgiedh vetë.

Letër thirrja komunikohet me anë të Gjindarmeris

Kundershtimet q'u bahen vendimeve të Komisjonit, shqyrtohen prej Gjykatës Kolegjiale në kshillë dhe vendimi i kësaj u komunikohet kryesisht palëve me anë të Gjindarmeris.

Neni 6.

Për aplikimin e nenit 10 të ligiës Agrare, Zyra Agrare e Qendrës pas si të ketë marë fund regjistrimi i tokave dhe i bujqëve, do të kërkojë prej Kshillit Ministror caktimin e zonave në të cilat do të zbatohet Reforma Agrare.

Pastaj Zyra në fjalë do të procedojë në shqyr timin teknik të sipërfaqes se tokat të shpronsueshme dhe për këtë qëllim do të lajmërojë Ministrin e Ekonomis Kombëtare e cila delegon një agronom të saj dhe një nëpunës tjatër të lartë. Këta do të mblidhen së bashku me nëpunsit e tjerë kompetentë t'asaj Zyre dhe do të bëjnë një taport në tri kopje, njena nga të cilat i dërgohet Ministris së Ekonomis Kombëtare dhe tjetra Kryeministris, duke u dërguar nga një kopje Zyrave lokale të qarkeve.

Neni 7.

Për shkëmbimin e tokave. si pas nenit 13 të Ligjës, Zyra Agrare lokale, pas si të jetë marë vesh me pronarin, i a dërgon proponimin Zyrës Agrare të Qendrës bashkë me arësyetimet e nevojshme dhe dobitë që mund të rrjedhin dhe, pas si të vërtetohet nevoja e çkëmbimit nga ana e Qendrës, vendos pranimin dhe bën ndryshimet aqë në planin e instalimit si dhe në kartën topografike.

Për këtë çkëmbim do të lajmërohet posaçërisht Zyra e Ipotekave të qarkut për shënimet e duhura ne radhoret.

Neni 8.

Bujku që do të ngrërë ose të ndërtojë shtëpi në tokën e konçedueme si pas nenit 20 të Ligjëstue i paraqit Zyrës së Pyjeve një certifikatë të Zyrës Agrare lokale. do të kerkoj që t'i caktohet zona e prerjes si dhe drutë që ka për të prerë. Zyra do t'i akordojë lejen pa vonesë.

Neni 9.

Për zbatimin e nenit 25 të Ligjës, Zyra Agrare lokale do të përpiqet, t'i dallojë tokat e shërbimit kolektiv me kufire naturale ose me shënja të pandryshueshme dhe kur edhe kjo të jetë e pamundur me ato shenja artificiale që do t'a shohë të arsyeshme.

Neni 10.

Për aplikimin e nenit 28 të Ligjës, duhet t'i paraqesin Zyrës Agrare bashkë me kerkesat:

1) Bujqërit proletar: një deshmi të Bashkis

ose të katundarisë që verteton se kto meren zakonisht me bujqësi, se ndodhen tue punue ndër toka të hueja dhe se nuk zoterojnë nonjë tokë rurale të tyre;

2) I ujqerit pronar: gjith' ashtu një deshmi që verteton sasin' e tokës që kanë e cila asht e pamjaftueshme per jetesen e tyre;

3) Bujqerit infirme: nje raport të dhanun nga dy mjekë të njohur prej Bashkis ose katundaris, me të cillen vertetohet e meta fizike e tyre Ky raport do të jetë i shoqëruar edhe me një deshmi tjater të Bashkies ose të Katundaries që verteton se bujku infirme nuk ka pasuri ose të ardhura ose perkrahëse mashkull per t'i siguruar jetesen e tij;

4) e veja o bujkut: një deshmi të Bashkis ose të katundaris që të provojë se asht e veh dhe se nuk ka fëmij të saj.

Së vejës së bujkut nuk i merret toka me rimartes — kur martohet rishtazi dhe i shtohet gjer në sasin që i përket një gruaje me burrë.

Neni 11

Pronari që, prepara skadimit të 15 vjetve të caktuara në nenin 34 të Ligjës ka permirsue token e konditueme tue permbush detyrimet e bonifikimeve të caktuara nga Zyra Agrate, ka të drejtë të kerkojë që ajo tokë e shpronsueme të deklarohet pronë e pacenueshme.

Zyra Agrare, kur i behet një kerkesë e tille konstaton, me anë të një tekniku të saj, në se me të vertet në ato tokë janë bërë permirsimet e para shikueme dhe, në rast që vertetohet se ata janë permushur plotësisht i a referon çeshtjen Zyres Agrare

të Qendres bashkë me mejtimin e saj dhe kjo vendos definitivisht.

Në rasë që Zyra Agrare e Qendrës nuk vendos mbrenda dy muajve prej datës të paraqitjes së çeshtjes, ose refuzon kërkesën e pronarit i interesuemi ka të drejtë t'i drejtohet Gjykatës Kompetente për njohjen e kësaj të drejtë.

Kjo dispozitë aplikohet edhe për pjesën e përmirësueme të nji toke të kondituem.

Neni 12.

Ay që si pas neneve 7 edhe 25 të Ligjës Agrare, ble, mbrenda dy vjetve prej hyrjes në fuqi të Ligjës në fjalë një tokë të kondituemе detyrohet, mbrenda dy muajve, të deklaroj në se pranon deklaratën që ka bërë i zoti ose të japë një deklaratë të ndryshme në të cilën do të tregojë ndryshimet bujqësore që do të bëjë, si pas nenit 32 të Ligjës së lartë permendun.

Ay që ble një tokë të kondituemе pas dy vjetve të hymjes në fuqi të Ligjës Agrare, konsiderohet se ka pranuar deklaratën e shitësit deri sa mbrenda nji vjet prej b'erjes, nuk ka bërë nonjë deklaratë të re të pranueshme prej Zyrës Agrare.

Kjo dispozitë aplikohet dhe për nenështesit dhe blersit e mepastajshme

Neni 13.

Si pas nenit 38 të Ligjes Agrare, shpenzimet për ngrehjen e faltores dhe të vorrezeve do të pjestohen midis gjith banorëve të katundit me proporcjon të numrit të çdo familjeje. Për ket qellim Pleqësija e Katundit do t'i paraqesë Zyrës Agrare një listë që përmban emrat dhe mbiemrat e kryetarve të

familjeve së bashku me numrin e personave që përbëjnë çdo familje.

Kjo procedurë ndiqet dhe për ngrehjen e Shkollave duke kontribuarë banorët si mbas gjendjes se tyre financiare.

Neni 14.

Thirja e permendur në nenin 40 të Ligjës bahet me anen e Gjykatës Paqtues të qarkut, e cila e komunikon me anë të Gjindarmariës.

Zyra Agrare për këtë thirje i dtejtohet gjyqtarit me një letër zyrtare tue i tregue dallimisht kundershimin që ban bujku në kryemjen detyrimeve dhe tue lyp që të behen porosit e duhura

Gjyqtari do të permendë në thirjen mungesen e detyrimeve dhe t'a ftoj bujkun për ekzekutimin e tyre.

Deftesa e Komunikimit si edhe pergjegjet që mund të jepë bujku do t'i kthehen Zyrës Agrare. pasi të jetë vertetuer legaliteti i komunikimit dhe të jetë regjistruar në radhorin perkatës të Gjyqit.

KAPTINA II.

Mbi instalimin

Neni 15.

Rregjistrimi tokëve behet në një rradhor të mbajtur në dy kopje, si mbas modelit A. në të cilët shënohet numuri renduer, emri dhe mbi emri i Zotnusit, loji i tokës titulli i zotnimit qarku dhe vendi ku ndodhet toka e regjistrueme sipërfaqja dhe kufirët aktuale dhe, me në fundë. mumri i faqes së ra-

dhorit qi perban emrat e Familjeve bujqësore të cilat punojnë atë tokë si edhe numri i kartës topografike.

Në radhorin e bujqëve model B do të regjistrohen bujqërit familje për familje, duke u shenuar emri, mbi emri, mosha e bujkut dhe e personave që përbejnë familjen e tij, sasia dhe lloji i tokës që është tue punue, qarku dhe lokali ku ndodhet toka, numri i radhorit dhe i faqes në të cilën ndodhet e regjistrueme ajo toke ose godinë, lloji dhe sasija e kafshëve dhe e bagtive që zotëron ose posedon ajo familje

Një kopje e çdo radhori të rregjistrimit do t' i dergohet pa vonesë Zyrës Agrare të qendrës

Topografisti do të bejë karten e përgjithshme të çdo pronë që i shtrohet shpronësimit në kufijt e saja tue caktuar me shenja të posatshme pyjet kullotjet, ndertesat dhe tokët e punueshme Në këtë kartë do të verë një numer dhe emërin e zotënuesit dhe, ma në fundë do të caktojë me shifer sasinë e siperfaqjes dhe të familjeve

Neni 16

Pas si të jetë shënuar pjesa e pacenueshme e pronarit dhe të jetë caktuar një e treta si pjesë e shpronësueme për bujqërit, Zyra Agrare lokale me parë se të fillojë veprimet e permendura në nenet 26, 28 dhe 29 të Ligjës do të hartojë planin e instalimit të qarkut të saj me këtë mënyrë:

Dyke pas parasyshë tokat e shpronsueshme të regjistrueme ne radhorët e rregjistrimit si dhe karten topografike, pik së pari do t'a ndajë qarkun e saje me Zona të ndryshme dyke e pagëzuar me emra të njihura prej popullit dhe keto do t'i ndajë më pastaj, si pas nëvojës në seksione të veçanta, duke marrë parasyshë qe çdo Zone të permbledhë atë siperfaqe

tokë qi rezulton nga emri i sajë dhe çdo seksion du het të përfshijë bujqërit qi ndodhen mbrenda tyre ose ata bujqët qi do të formojnë nji katundë eventual.

Neni 17.

Shenimi i pjeseve bujqësore si pas nenit 29 të Ligjës, behet kshtu : Zyrat Agrare lokale dyke patur parasyshë radhorët e regjistrimit të tokave dhe të bujqëve, kerkesat për koncedim tokash, planin e instalimit si edhe formimin eventual të katundeve, do t'i caktojë çdo familjeje bujku token qi ka për të dorëzuer dyke berë shenimin e duhur ne seksionin e zonës përkatëse me sipërfaqen dhe me numërat qi i korespondojnë asaj familje. Këto shenime behen në radhorët perkatëse të rregjistrimit të tokës dhe të familjes, tue ba gjithashtu shenim dhe në karten topografike vetem në numërin qi ka familja në radhorin e rregjistrimit.

Sa për tokat e sherbimit kolektiv, këto shenohen në siperfaqen dhe kufirët e tyne në planin e instalimit mbi katundin ose katundet ashtu dhe në karten topografike me shenja të posaçme.

Neni 18.

Dorëzimi i pjesëve përkatëse bujqësore behet në ditë të caktuara dhe të ditura nga ana Zyres lokale, duke u a dorëzuar një nga një tokat buiqerve dhe dhe duke i treguar çdo familjeje kufirët e saj.

Për këtë dorëzim mbahet për çdo familje një proces-verbal me të cilin pershkruhet emri i Kryetarit të familjes dhe të personit të cilit i u dorzua toka. Proces verbali nenskruhet prej delegatit të Zy-

rës Agrare i cili asht i ngarkuar për ketë dorëzim dhe prej personit të cilit i behet dorëzimi.

Pas dorezimit, Zyra Agrare lokale do t' i dergojë nëpunësit t'ipotekave te qarkut listat, seksion për seksion, të tokava të koncedume, duke shenuar në çdo listë emrin dhe mbiemrin të secilës familje bujku ose agronomi numrin që ka toka që u koncedohet këtyreve, vendin qarkun ku ndodhet ajo tokë, sipërfaqjen, kufirët që ka aktualisht, seksionit të cilës zonë i perket si dhe çdo godinë ose ndertësë që permban mbrenda saj.

Nëpunsi i ipotekave detyrohet të bajë shenimet e secilës tokë dhe të transkriptojë mbi çdo kryetar familjeje duke i kthyer të zotit, brenda një muaji, një kopje nga shenimet e transkriptimit.

Gjith' ashtu detyrohet të bëjë dhe transkriptimin e tokave dhe të godinave të sherbimit kolektiv.

Për të gjitha këto nuk detyrohet asnjë taksë ose shperblim.

Neni 19.

Per pjesen e pacenueshme dhe per atë të konditueme që i mbeten pronarit, të cilit i esht shpronësuar një e treta në favorë të Reformës, Zyra Agrare lokale passi të bëjë dorëzimin e pjesavet bulqësore, do t'i lëshojë pronarit një certifikatë Zyrtare me të cilen do të tregohet emri, mbi emri i pronarit, qarku vendi ku ndodhen këto, lloji i tokës ndertesat që permbahen mbi të, sipëperfaqja, kufirët aktuale si dhe një kartë topografike të këtyre kur kjo e fundit kerkohet prej pronarit me shpenzimet e veta.

Nëpunësi, me të ju paraqit kjo çertifikatë prej pronarit, do t'i transkriptojë kto toka veç e vçç si pjesë e pacenueshme dhe e konditueme e pronarit në radho-

rin e transkriptimevet dhe në qoftë se këto toka figurojnë të rregjistruara mbi pronarin ose trashigimtarin e tij ose mbi emrin e transferuesit të tyre, do të bajë shenimin në thember tue shenuar dhe numërin korispondues të radhorit t' inskriptimit.

Njanën nga shenimet i a këthen zotnuesis së bashku me kartën topografike, kuer ka.

Kjo dispozitë nuk aplikohet për tokat q' i ngelin Shtetit mbas shpronësimit të tokave Shtetnore për të cilat do të kujdeset Ministrija e Financevet.

Neni 20.

Për aplikimin e nenit 36 të Ligjës Agrare pronarët duhet të marrin një çertifikatë nga agronimi i Zyrës Agrare lokale me të cilën të vërtetohet se ndryshimet e përshkruara në paragrafet (a) dhe (b) të nenit 36 të Ligjës bëhen për shkak me randesi bonifikimi dhe përmirësimi të tokës.

Aqë pronarët sa dhe bujqërit kanë të drejtë rekurimi në Zyrën Agrare të Qendrës e cila vendos në mënyrë të parë.

Neni 21.

Në bazë të nenit 39 të Ligjës. Zyra Agrare do t' përpiqet t' a arijë qellimin dyke marrë parasyshë Ligjat e sebsionit, të farnavet të mbjelljeve dhe ligjat e tjera përkatëse si dhe fuqinë financjare të bulqëve prej të cileve kërkohen ato përmirësime.

Neni 22.

Kuer trashigim-lanesi nuk ka shënuar trashigimtarin e tij, si pas nenit 41 të Ligjës, ky do të zgjidhet prej Zyrës Agrare po kjo, në bazë të t' informatave që do të marrë nga pleqësija e fshatit, do të

zgjedhë atë prej trashigimtarëve mëshkuj që çquhet për cilësit e tija fizike e morale

Për efektet e paragrafit të fundit të nenit 41 te ligjës trashigimtari mundet të marrë nji shok në punimin e pronës vetëm kuer do t' i provojë me anë të pleqësisë Zyrës Agrare lokale e bashkë-trashigimtarët nuk janë në gjendje të punojnë Në këtë rastë Zyra Agjare lokale i lëshon një autorizim të shkruar.

KAPTINA III

Mbi organizimin e Reformës Agrare

Neni 23.

Zyra Agrare e Qendrës në Tiranë përbahet prej këtij përsoneli:

Një Drejtor të Përgjithshëm me Rrogë mujore Fr. ari 600 e 100 Fr. ari Alokasion.

Një Ingjinier - Gjeodet topograf me rroge mujore Fr. ari 450

Një Kryesekretar me rrogë mujore Fr ari 400.

Një Ingjinier Agrikulturës me rrogë mujore Fr. ari 450.

Një Sekretar me rrogë mujore Fr ari 300.

Një Kopist Portokolist me rrogë mujore Fr. ari 200.

Dy sherbëtorë me rrogë mujorë Fr. ari 100.

Neni 24.

Zyrat Agrare lokale ndahen në dy klasë: Klasi i Irë dhe Klasi i Iltë.

Zyra lokale të klasit të Irë ka në qendrat e Prefekturavet:

Durrës, Elbasan, Vlorë, dhe në qendrat e Nënprefekturavet Lushnje e Fier.

Zyra të klasit të Iltë ka në qendrat e Prefekturavet Shkodër, Peshkopi Korçë e Gjinokastër.

Zyra e Durrësit përshinë tanë qarkun Administrativ të Durrësit e të Tiranës.

Zyra e Lushnjes dhe e Fierit, veprojnë në tanë qarkun e Nënprefekturave të tyne

Zyra e Beratit përshinë qarkun e Prefekturës së Beratit, Nënprefëkturë së Skraparit dhe të Mallakastrës.

Zyra e Shkodrës vepron në tanë qarkun e Prefekturës Shkodrës e Kosovës.

Zyrat e tjera veprojnë në tanë qarkun e Prefekturavet të tyne.

Neni 25.

Personali i Zyrave lokale të Klasit Irë:

Një Agronom me rrogë mujore Fr. ari 300.

Një Topogr fist me rrogë mujore Fr. ari 300.

Një sekretar me rogë mujore Fr. ari 220.

Një Arkëtar Llogaritar. Protokolist me rrogë mujore Fr. ari 220

Një sherbëtor me rrogë mujore Fr. ari 80.

Personeli i Zyrave lokale të Klasit të Il të:

Një Agronom me rrogë mujore Fr. ari 250

Një Topograf me rrogë mujore fr. ari 250.

Një Sekretar Arkëtar.Llogaritar me rrogë mujore fr. ari 250.

Një sherbtorë me rrogë mujore fr. ari 60.

Neni 26.

Zyra Agrare e Qendrës ka një Këshillë Administrative e cila përbahet prej Drejtorit të Për-

gjithshëm, Ingjinierit t' agrikulturës të saj dhe për dy antarëve të tjerë njeni i deleguem prej Ministris s'Ekonomis Kombëtare dhe tjetri prej Bankës Agrare dhe kryesohet prej Drejtorit të Përgjithshëm.

Këshilli vendosë me shumicë votash; me rast barazimi paravlen vota e Drejtorit.

Neni. 27

Emrimi dhe pushimi i të gjithe nëpunsave të Reformës Agrare bahet si pas ligjës së nëpunësavet.

Neni 28.

Për t'u emruar Drejtor i Përgjithëm i Reformës Agrare, duhet me pas mbaruar një universitet ose dhe shkollë të naltë me pasë okupuar në degat e ndryshme të Administratës Shtetnore pozita që përfshinë rroga e tij si dhe me pasë dhanë prova zotësije.

Neni 29.

Ingjenjer, gjeodet, topografisti si edhe Inxhineri i agrikulturës duhet të ketë mbaruar Universitetin të këtyre degëve. Në qoftë se nuk gjendet prej Shqiptarëve, qeveria merr me kontratë një të huaj me cilësi specialisti.

Neni 30.

Kryesekrëtari i Qendres duhet të ketë mbaruar një Universitet.

Neni 31.

Për t'u emruar Arkëtar-llogaritar duhet me pasë mbaruar të paktën një shkollë tregtare të mesme ose një gjimnazë.

Neni 32.

Nëpunësit që figurojnë në nenet 23 e 25 të kësaj rregulloreje që kanë një rrogë mujore 250 fr. ari e poshtë duhet te kenë mbaruar një gjimnaz ose një shkollë baras.

Neui 33.

Në Drejtorin e Përgjithësme të Reformës Agrare, detyrat e Këshillit epruer, përsa u përket emerimeve, i ngarkohen Këshillit Administrativ të asaj Drejtorie

Neni 34

Posa të shpallet kjo Rregullore në Fletoren Zyrtare Kryeministija do të pregatitë një lajmerim për t'u paraqitur kondidatët per nënpunësirat e parashëkuara-në nenet 23 e 25 duke lënë një afat të paktën 15 ditësh. Kur për një nënpunsi paraqiten ma shumë kondidatë me kondita të njëshme, midis tyre hapet një konkurs dhe emërohet av që fiton.

Ky konkurs bëhet para një komisioni i përbërë prej pesë vetash prej nëpunsave të lartë të Shtetit, të zgjedhun prej Kryeministris

Neni 35.

Shërbëtorët emërohen prej Kryetarevet të çdo zyre.

Neni 36.

Drejtori i Përgjithshem i Zyrës Agrare ësht autoriteti më i lartë i Reformës Agrare dhe varet drejt për drejtë nga kryeministira.

Drejtori ka vezgimin dhe kontrollimin e përgjithshëm mbi gjith zyrat e varura si dhe mbi çdo në-

punës të Reformës Agrare dhe ka të drejtë raportimi pranë Kryeministrisë.

Ay ka detyrën me mbledh Këshillin Administrativ të paktën një herë në javë dhe m'i paraqit rendin e ditës të pregatitur prej tij m'i parashtruar për vendim çdo pagesë që nuk asht parapa në budgetin e zyrës si ordinare, si dhe për aprovim çdo shpenzim mujor.

Drejtori detyrohet çdo muaj m'i paraqitur Këshillit dhe kryeministris një raportë mbi veprimet e zyrës qëndrore si dhe përgjithësisht mbi ata të zyravet lokale tue tregue nevojat që çfaqën n'instalimin e bujqeve, në formimin e katundevet e mbi çdo tjatër veprim i lidhur me shpronsimin e detyrueshëm.

Neni 37.

Inxhinieri gjeodetë-topografik si edhe Ingjenieri i Agrikulturës të Qendrës kanë për detyrë me shqyrtue planet e instalimit t'ardhuna prej qarqevet, me ba vrejtimet e duhura prej komisionevet, me propozue ndryshimet e nevojshme të planevet instalimi ose të pjesavet bujqësore të formimit të katundeve dhe me ba planin e përgjithshëm t'instalimit të cilat me një raportë ja përcjellë me anë të Drejtorit të Përgjithshëm, Kshillit Administrative për aprovim.

Neni 38.

Drejtori i Përgjithshëm. Kryesekretari dhe Llogaritar-Arkëtari për vç detyrave origjinale kanë për barë me pregatitë budgetin e përgjithshëm të Reformes Agrare tue patur parasyeshë budgetet lokale të paraqitura prej qarqeve dhe tue marrënë rastë nevojë, edhe mendimin e Inxhinierëve,

Neni 39,

Këshili Administrativ mblidhet regullisht një herë në javë dhe jasht zakonisht mbi thirrjen me shkresën e Drejtorit të Përgjith hëm.

Këshilli bisedon e vendos mbi çdo proponim e çashtje të parashtruar prej Drejtorit të Përgjithëshëm.

Këshilli nuk mund të bëjë mbledhje pa qënë gati më tepër se gjysma e anëtarëve të saj.

Anëtarët e Këshillit kanë të drejtë me ba me anë të Drejtorit të Përgjithshëm çdo proponim, të cilin Drejtori, detyrohet me e vënë në rendin e ditës dhe në radhën si mbas randësisë së çashtjes.

Proponimi i bamun prej tre anëtarëvet quhet vetiu i shënuem në rendin e ditës të mbledhjes në të cilën është bërë

Neni 40.

Agronomët e Zyrave lokale kanë drejtimin e zyrave dhe të drejtën e vezhgimit dhe të raportimit mbi nëpunësit inferior të tyre.

Këta së bashku me topografistët, Sekretarët dhe Arkëtar Llogaritarët formojnë Këshillin Administrativ të qarkut i cili bisedon, kurdoherë që çfaqet nevoja, mbi çdo çashtje që i referohen prei Agronomit dhe aktet relative, si pas nenit 37 i paraqiten Komisjonit Administrativ të Qendrës.

Agronomët, së bashku me topografistin, shenojnë pjesët bujqësore, vëndet ku do të formohen katunde dhe bëjnë planin e instalimit dhe formojnë komisionin si pas § 2 të nenit 9 të ligjës Agrare, për zgjidhjen e konflikteve si dhe për çdo tjetër veprim të Reformës Agrare të përmëndura në ligjë.

Neni 41.

Sekretarët e Zyrave Agrare lokale kanë dhe barrën e mbledhjes të çmimevet që kanë me paguar bujqërit për tokën e akorduar të cilat i derdhin ballë dëftesës n'arkën e vëndit.

Neni 42.

Autoritetet administrative, komunale dhe policore detyrohen në çdo kërkim t' u japin ndihmë Zyrave Agrare për përmbushjen e veprimeve të duhura për zbatimin e Reformës Agrare.

Neni 43.

Komisjoni kontrollues i Reformës Agrare ka të drejtë dhe me pezulluem nga puna çdo nëpunës kur e çmon se vazhdimi i atij nëpunësi në detyrë sjellë një inkonvenient me randësi. Zyrat Agrare detyrohen me i dhanë shpjegime për çdo çështje për të cilën pyetën prej komisionit kontrollues dhe me i tregue këtij çdo veprim e regjistër që kërkon.

Neni 44.

Urdhërat e Kryeministris mbi zbatimin e Reformës Agrare, të bazuara mbi raportin e Komisionit të kontrollit, janë të ekzekutueshme pa qenë nevoja të bisedohen prej Këshillit Administrativ.

Me gjithë këtë Kryeministrija, brënda pesë ditëve prej datës që ka marrë kopjen e raportit prej Komisionit të Kontrollit, duhet të marrë mejtimin e Drejtoris së P. të Reformës Agrare dhe vrejtjet e këtij t'i a parashtroj Mbretit.

KAPTINA IV.

Dispozta Transitore

Neni 45.

Tokat e shpronësueshme që kanë m'u marrë në dorëzim prej Zyravet Agrare lokale, kur shifet nevojë, mund të shfrytsohen prej këtyreve ose me anë qiramarrësash për deri sa t'u epen bujqërvet.
T'ardhurat do të derdhen n'arkën lokale të Reformës në favor e llogari të Zyrës Agrara të Qendrës.

Neni 46.

Kjo Rregullore hynë në fuqi ditën e shpalljes në Fletoren Zyrtare.

Neni 47.

Trupi Ministruer nqarkohet me zbatimin e kësaj Rregulloreje.

Kryeministri:
P. Evangjeli d. v.

Ministri Arsimit e
Zav. Ministri Financave:
Hil. Mosi d. v.

Ministri i P. Botore:
Izet Dibra d. v.

Ministri Ekonom. Kombtare e
Zav. Ministri i Drejtësisë:
Mehdi Frashëri d. v.

BKSH

ZOGU I.

Mbreti i Shqiptarëve

Mbi proponimin e Kryeministris Nr. 5-XV datë 27.VIII.930.

Si ndigjoj dhe pëlqejë vendimin e Kshillit Ministruer më d. 23.8.930.

DEKRETON:

Aprovimin dhe zbatimin e Rregullores mbi aplikimin e Ligjës së Reformës Agrare.

Durrës, më 30 Gusht 1930.

ZOG d. v.

BKSH

BKSH

BKSH